



سازمان نظام مهندسی ساختمان
مردی مرکزی

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
شماره: ۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: درج

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استانها)

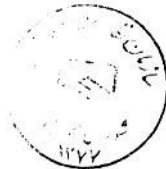
موضوع: تعرفه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳

سلام علیکم؛

احتراماً، بازگشت به رونوشت نامه شماره ۲۴۲۸۰/۴۰۰ صادره مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ مدیرکل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی در خصوص ابلاغ تعرفه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳ به پیوست تصویر نامه مذکور جهت اقدام لازم ابلاغ می گردد. شایسته است پس از تهیه تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۳ استان، نسخه ای از آن برای این سازمان ارسال گردد.

وین... التوفیق

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان



D 787



دفتر توسعه مهندسی ساختمان

بسمه تعالی

جش تولید مشارکت مردم

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

موضوع: ابلاغ تعرفه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳

با سلام و احترام، حسب موافقت مقام عالی وزارت و در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۱۷ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب ۱۳۷۵)، در خصوص میزان افزایش تعرفه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳، مراتب به شرح زیر برای اقدام لازم جهت ۶ ماهه ابتدای سال جاری، ابلاغ می گردد:

"تعرفه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، در زمینه طراحی و نظارت، حداکثر به میزان ۲۷ درصد و با رعایت سقف مبالغ مندرج در جدول ذیل برای هر متر مربع ساختمان، افزایش می یابد"

سقف میزان حق الزحمه خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳ به ازای هر متر مربع ساختمان							
تعداد طبقات	۱ و ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه بالاتر
خدمات مهندسی	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده	ارتفاع از روی شالوده
مجموع حق الزحمه طراحی (چهار رشته ریال)	۱.۲۵۰.۰۰۰	۱.۵۰۰.۰۰۰	۱.۷۵۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
مجموع حق الزحمه نظارت (چهار رشته ریال)	۱.۵۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	۳.۵۰۰.۰۰۰	۳.۵۰۰.۰۰۰
مجموع حق الزحمه های طراحی و نظارت (چهار رشته ریال)	۲.۷۵۰.۰۰۰	۳.۵۰۰.۰۰۰	۳.۹۵۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۵.۵۰۰.۰۰۰	۶.۵۰۰.۰۰۰	۶.۵۰۰.۰۰۰

* اعمال بندهای ۱۷-۳ و ۱۷-۶ از ماده ۱۷ فصل پنجم پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، صرفاً مشروط به رعایت سقف مندرج در جدول فوق، مجاز می باشد.

* بدیهی است این تعرفه اعلامی، صرفاً در بخش های طراحی و نظارت قابل اعمال بوده و در خصوص سایر بخش ها از جمله: اجراء، خدمات آزمایشگاهی، گاز و ...، مراتب پس از طی ترتیبات مقرر، ابلاغ خواهد شد.

داود دانشگر
مدیر کل

شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان
ورود به دبیر خانه
شماره:
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

رونوشت:

جناب آقای دکتر بذریاش، وزیر محترم راه و شهرسازی-مزید استحضار
جناب آقای دکتر عباسی اصل، معاون محترم مسکن و ساختمان و قائم مقام وزیر در نهضت ملی مسکن-جهت استحضار
جناب آقای دکتر شکیب، رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی)-جهت استحضار و دستور اقدام لازم