

تعارف خدمات مهندسی طراحی و نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل بر اساس جدول شماره ۱۱ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و جدول ضریب شکست سال ۱۳۷۹ - سال ۱۴۰۱

گروه ساختمان		الف	ب	ج	د
تعداد طبقات	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده یا حداکثر زیربنای ۶۰۰ متر مربع	۳ تا ۵ سقف از روی شالوده یا حداکثر زیربنای ۲۰۰۰ متر مربع	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده یا حداکثر زیربنای ۵۰۰۰ متر مربع	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده یا حداکثر زیربنای ۵۰۰۰ متر مربع	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ متر مربع
هزینه ساخت هر متر مربع بنا برای سال ۱۴۰۰ (به ریال)	۲۳,۳۲۱,۰۰۰	۲۷,۲۰۷,۰۰۰	۳۱,۰۹۴,۰۰۰	۳۴,۹۸۱,۰۰۰	۳۸,۸۶۸,۰۰۰
هزینه ساخت هر متر مربع بنا برای سال ۱۴۰۱ (به ریال)	۳۰,۳۱۷,۳۰۰	۳۵,۳۶۹,۱۰۰	۴۰,۴۲۲,۲۰۰	۴۵,۴۷۵,۳۰۰	۵۰,۵۲۸,۴۰۰
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۴۱۷	-/۰-۴۲۹	-/۰-۴۵۱	-/۰-۴۶۹
طراحی و نظارت	ریال	۱,۲۶۴,۲۳۱	۱,۵۱۷,۳۳۴	۱,۸۲۳,۰۴۱	۲,۱۳۲,۷۹۲
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۱۸۸	-/۰-۱۹۳	-/۰-۲۰۳	-/۰-۲۱۱
طراحی	ریال	۵۶۹,۹۶۵	۶۸۲,۶۲۴	۸۲۰,۵۷۱	۹۵۹,۵۲۹
حق الزحمه طراحی (درشته ریال)	دفتر هماهنگ کننده	۳۴,۱۹۸	۴۷,۷۸۴	۶۵,۶۴۶	۱۳۲,۴۱۵
	عمران	۱۹۹,۴۸۸	۲۳۲,۰۹۲	۲۶۲,۵۸۳	۳۰۷,۰۴۹
	معماری	۲۴۵,۰۸۵	۲۴۵,۷۴۵	۲۷۸,۹۹۴	۳۲۶,۲۴۰
	مکانیک	۵۶,۹۹۷	۱۰۲,۳۹۴	۱۲۷,۱۸۸	۱۴۸,۷۲۷
	برق	۳۴,۱۹۸	۵۴,۶۱۰	۸۶,۱۶۰	۱۰۰,۷۵۱
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۲۲۹	-/۰-۲۳۶	-/۰-۲۴۸	-/۰-۲۵۸
نظارت	ریال	۶۹۴,۲۶۶	۸۳۴,۷۱۱	۱,۰۰۲,۴۷۱	۱,۱۷۳,۲۶۳
حق الزحمه نظارت (درشته ریال)	ناظر هماهنگ کننده	۴۱,۶۵۶	۵۸,۴۳۰	۸۰,۱۹۸	۹۳,۸۶۱
	عمران	۲۴۲,۹۹۳	۲۸۳,۸۰۲	۳۲۰,۷۹۱	۳۷۵,۴۴۴
	معماری	۲۹۸,۵۳۴	۳۰۰,۴۹۶	۳۴۰,۸۴۰	۳۹۸,۹۰۹
	مکانیک	۶۹,۴۲۷	۱۲۵,۲۰۷	۱۵۵,۳۸۳	۱۸۱,۸۵۶
	برق	۴۱,۶۵۶	۶۶,۷۷۷	۱۰۵,۲۵۹	۱۳۳,۱۹۳
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۲۲۵	-/۰-۲۳۰	-/۰-۲۳۶	-/۰-۲۴۰
طراحی	ریال	۱,۳۶۴,۲۷۹	۱,۲۷۸,۳۷۵	۱,۱۹۲,۴۷۰	۹۵۹,۵۲۹
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۵۱۱	-/۰-۵۲۵	-/۰-۵۳۵	-/۰-۵۴۰
طراحی و نظارت	ریال	۲,۸۴۰,۳۱۵	۲,۶۵۲,۷۴۱	۲,۱۳۲,۷۹۲	۳,۰۳۱,۷۳۰
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۴۱۷	-/۰-۴۲۹	-/۰-۴۵۱	-/۰-۴۶۹
طراحی و نظارت	ریال	۱,۲۶۴,۲۳۱	۱,۵۱۷,۳۳۴	۱,۸۲۳,۰۴۱	۲,۱۳۲,۷۹۲
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۱۸۸	-/۰-۱۹۳	-/۰-۲۰۳	-/۰-۲۱۱
طراحی	ریال	۵۶۹,۹۶۵	۶۸۲,۶۲۴	۸۲۰,۵۷۱	۹۵۹,۵۲۹
حق الزحمه طراحی (درشته ریال)	دفتر هماهنگ کننده	۳۴,۱۹۸	۴۷,۷۸۴	۶۵,۶۴۶	۱۳۲,۴۱۵
	عمران	۱۹۹,۴۸۸	۲۳۲,۰۹۲	۲۶۲,۵۸۳	۳۰۷,۰۴۹
	معماری	۲۴۵,۰۸۵	۲۴۵,۷۴۵	۲۷۸,۹۹۴	۳۲۶,۲۴۰
	مکانیک	۵۶,۹۹۷	۱۰۲,۳۹۴	۱۲۷,۱۸۸	۱۴۸,۷۲۷
	برق	۳۴,۱۹۸	۵۴,۶۱۰	۸۶,۱۶۰	۱۰۰,۷۵۱
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۲۲۹	-/۰-۲۳۶	-/۰-۲۴۸	-/۰-۲۵۸
نظارت	ریال	۶۹۴,۲۶۶	۸۳۴,۷۱۱	۱,۰۰۲,۴۷۱	۱,۱۷۳,۲۶۳
حق الزحمه نظارت (درشته ریال)	ناظر هماهنگ کننده	۴۱,۶۵۶	۵۸,۴۳۰	۸۰,۱۹۸	۹۳,۸۶۱
	عمران	۲۴۲,۹۹۳	۲۸۳,۸۰۲	۳۲۰,۷۹۱	۳۷۵,۴۴۴
	معماری	۲۹۸,۵۳۴	۳۰۰,۴۹۶	۳۴۰,۸۴۰	۳۹۸,۹۰۹
	مکانیک	۶۹,۴۲۷	۱۲۵,۲۰۷	۱۵۵,۳۸۳	۱۸۱,۸۵۶
	برق	۴۱,۶۵۶	۶۶,۷۷۷	۱۰۵,۲۵۹	۱۳۳,۱۹۳
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۲۲۵	-/۰-۲۳۰	-/۰-۲۳۶	-/۰-۲۴۰
طراحی	ریال	۱,۳۶۴,۲۷۹	۱,۲۷۸,۳۷۵	۱,۱۹۲,۴۷۰	۹۵۹,۵۲۹
مجموع حق الزحمه	درصد	-/۰-۵۱۱	-/۰-۵۲۵	-/۰-۵۳۵	-/۰-۵۴۰
طراحی و نظارت	ریال	۲,۸۴۰,۳۱۵	۲,۶۵۲,۷۴۱	۲,۱۳۲,۷۹۲	۳,۰۳۱,۷۳۰