

**تعرفه خدمات مهندسی مجری ذی صلاح**  
**سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل**  
**قابل اجرا از ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ (مبالغ به ریال)**

تعداد سقف	۳ تا ۵ سقف از روی شالوده یا زیربنای ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	۶ و ۷ سقف از روی شالوده یا زیربنای ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده یا زیربنای ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع
هزینه ساخت ابلاغی شورای مرکزی	۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پیمان مدیریت فنی حداکثر حق الزحمه	مجموع تعرفه مجری ذیصلاح (مجری، سرپرست، سازمان، دفتر)	۲,۸۰۱,۰۰۰	۲,۹۸۳,۰۰۰	۳,۲۲۹,۰۰۰	۳,۲۳۷,۰۰۰	۳,۴۱۲,۰۰۰
	مجری ذی صلاح	۱,۶۷۰,۰۰۰	۱,۸۳۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰	۲,۰۱۰,۰۰۰	۲,۱۲۰,۰۰۰
	سرپرست کارگاه	۶۱۰,۰۰۰	۷۸۱,۰۰۰	۸۰۳,۰۰۰	۸۷۷,۰۰۰	۹۴۲,۰۰۰
پیمان مدیریت فنی و اجرایی حداکثر حق الزحمه	مجری ذی صلاح *	۵,۹۲۰,۰۰۰	۶,۷۵۰,۰۰۰	۷,۶۵۰,۰۰۰	۸,۵۵۰,۰۰۰	۹,۶۵۰,۰۰۰
سازمان نظام مهندسی	۱۷۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰
دفتر هماهنگ کننده	۱۱۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰

توضیحات:

\* قراردادهای پیمان مدیریت فنی و اجرایی بر اساس قراردادهای همسان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و به استناد کاربردگ (ج) پیوست مقررات ملی ساختمان منعقد میشوند. مبالغ این جدول حداکثر مبلغ قرارداد موضوع حق الزحمه مجریان ذیصلاح میباشد و مبلغ توافق فی ما بین کارفرما و مجری ذیصلاح ملاک عمل تکالیف مالیاتی خواهد بود. شرکتهای حقوقی که مشمول مالیات بر ارزش افزوده میشوند مجاز هستند مبلغ مالیات بر ارزش افزوده را اضافه بر تعرفه مصوب از کارفرما دریافت کنند.