

تعرفه خدمات مهندسی **مجری ذی صلاح** ساختمان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل

سال ۱۴۰۲ (قابل اجرا از ۱۶/۰۳/۱۴۰۲)

(مبالغ به ریال)

|                               |                          |                         |                            |                            |                             |                                |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| تعداد سقف                     | ۳ تا ۵ سقف از روی شالوده | ۶ و ۷ سقف از روی شالوده | ۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده | ۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده | ۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده | ۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده |
| هزینه ساخت ابلاغی شورای مرکزی | ۴۶,۶۵۰,۰۰۰               | ۵۳,۳۰۰,۰۰۰              | ۶۰,۰۰۰,۰۰۰                 | ۶۶,۶۰۰,۰۰۰                 | ۷۳,۳۰۰,۰۰۰                  | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰                     |

|                                      |               |           |           |           |           |           |
|--------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| پیمان مدیریت فنی<br>حداکثر حق الزحمه | مجموع تعرفه   | ۱,۲۹۰,۰۰۰ | ۱,۶۲۰,۰۰۰ | ۱,۷۲۰,۰۰۰ | ۱,۸۷۰,۰۰۰ | ۱,۸۸۰,۰۰۰ |
|                                      | مجری ذی صلاح  | ۷۳۰,۰۰۰   | ۹۷۰,۰۰۰   | ۱,۰۶۰,۰۰۰ | ۱,۱۵۰,۰۰۰ | ۱,۱۷۰,۰۰۰ |
|                                      | سرپرست کارگاه | ۳۹۰,۰۰۰   | ۴۵۰,۰۰۰   | ۴۶۰,۰۰۰   | ۵۲۰,۰۰۰   | ۵۱۰,۰۰۰   |

|   |                |           |           |           |           |           |
|---|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| پیمان مدیریت فنی و اجرایی<br>حداکثر حق الزحمه | مجری ذی صلاح * | ۴,۵۰۰,۰۰۰ | ۵,۱۳۰,۰۰۰ | ۵,۸۰۰,۰۰۰ | ۶,۴۶۰,۰۰۰ | ۷,۱۳۰,۰۰۰ |
|   |                | ۷,۸۰۰,۰۰۰ |           |           |           |           |

|                    |         |         |         |         |         |         |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| سازمان نظام مهندسی | ۱۱۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰ |
| دفتر هماهنگ کننده  | ۶۰,۰۰۰  | ۸۰,۰۰۰  | ۸۰,۰۰۰  | ۸۰,۰۰۰  | ۸۰,۰۰۰  | ۸۰,۰۰۰  |

شرکتهای حقوقی که مشمول مالیات بر ارزش افزوده میشوند مجاز هستند مبلغ مالیات بر ارزش افزوده را اضافه بر تعرفه مصوب از کارفرما دریافت کنند و تکالیف مالیاتی خود را طبق روند شرکتهای حقوقی انجام دهند.

\* قراردادهای **پیمان مدیریت فنی و اجرایی** بر اساس قراردادهای همسان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و به استناد کاربرگ (ج) پیوست مقررات ملی ساختمان منعقد میشوند.

مبالغ این جدول حداکثر مبلغ قرارداد موضوع حق الزحمه مجریان ذیصلاح میباشد و مبلغ توافق فی ما بین کارفرما و مجری ذیصلاح ملاک عمل تکالیف مالیاتی خواهد بود.