

تعرفه خدمات مهندسی تهیه طرح و نظارت بر گودبرداری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل بر اساس جدول شماره ۱۱ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان برای خرداد ماه سال ۱۴۰۰

خدمات مهندسی		ارتفاع گودبرداری	۱/۵ تا ۴ متر (یک طبقه زیرزمین)	۴ تا ۷ متر (دو طبقه زیرزمین)	بیشتر از ۷ متر (بیشتر از دو طبقه زیرزمین)
مداقل پایه مهندسی (سازه)		۱ و ارشد	۳	۲	۱ و ارشد
مبلغ حق الزحمه گودبرداری (ریال)	تهیه طرح	برابر حق الزحمه طراحی سازه ساختمان در همان تعداد سقف مشابه ضربدر مساحت طبقه همگف (برای ساختمانهای زیر ۸ سقف ، تعرفه ستون مربوط به ۸ تا ۱۰ سقف استفاده شود)			
	نظارت	برابر حق الزحمه نظارت سازه ساختمان در همان تعداد سقف مشابه ضربدر مساحت طبقه همگف (برای ساختمانهای زیر ۸ سقف ، تعرفه ستون مربوط به ۸ تا ۱۰ سقف استفاده شود)			
ضریب اعمالی به حق الزحمه		۱.۰	۱.۲۵	۱.۵	
مقدار کسر از سهمیه		۵۰٪ مساحت طبقه همگف	۵۰٪ مساحت طبقه همگف	۵۰٪ مساحت طبقه همگف	

<p>مثال ۱ برای یک ساختمان ۵ سقف نمونه با مشخصات ذیل: ارتفاع گودبرداری : ۳ متر - مساحت طبقه همگف : ۱۰۰ متر مربع صلاحیت مهندس : پایه ۳ - ۲ - ۱ و ارشد</p> <p>تعرفه طراحی سازه ساختمانهای ۸ تا ۱۰ طبقه در سال ۱۴۰۰ : ۲۳۰/۵۰۰ ریال تعرفه نظارت سازه ساختمانهای ۸ تا ۱۰ طبقه در سال ۱۴۰۰ : ۴۰/۴۰۰ ریال حق الزحمه تهیه طرح گودبرداری ساختمان مورد نظر : $۲۳۰/۵۰۰ * ۱۰۰ * ۱.۰ = ۲۳۰۰۰$ ریال حق الزحمه نظارت بر گودبرداری ساختمان مورد نظر : $۴۰/۴۰۰ * ۱۰۰ * ۱.۰ = ۴۰۰۰$ ریال مقدار کسر از سهمیه تهیه کننده طرح گودبرداری : ۵۰ متر مربع مقدار کسر از سهمیه ناظر گودبرداری : ۵۰ متر مربع</p>	
<p>مثال ۲ برای یک ساختمان ۱۲ سقف نمونه با مشخصات ذیل: ارتفاع گودبرداری : ۶ متر - مساحت طبقه همگف : ۱۵۰ متر مربع صلاحیت مهندس : پایه ۲ - ۱ و ارشد</p> <p>تعرفه طراحی سازه ساختمانهای ۱۱ تا ۱۲ طبقه در سال ۱۴۰۰ : ۲۸۴/۹۰۰ ریال تعرفه نظارت سازه ساختمانهای ۱۱ تا ۱۲ طبقه در سال ۱۴۰۰ : ۵۴۷/۰۰۰ ریال حق الزحمه تهیه طرح گودبرداری ساختمان مورد نظر : $۲۸۴/۹۰۰ * ۱۵۰ * ۱.۲۵ = ۵۳۰۰۰$ ریال حق الزحمه نظارت بر گودبرداری ساختمان مورد نظر : $۵۴۷/۰۰۰ * ۱۵۰ * ۱.۲۵ = ۱۰۲۰۰۰$ ریال مقدار کسر از سهمیه تهیه کننده طرح گودبرداری : ۷۵ متر مربع مقدار کسر از سهمیه ناظر گودبرداری : ۷۵ متر مربع</p>	

صلاحیت اجرای گودبرداری های ساختمانی بر اساس نامه شماره ۴۷۹۸/۴۲۰ مورخ ۹۲/۰۲/۰۳ وزارت راه و شهرسازی و دستورالعمل پیوست آن احراز می گردد.

* تعرفه محاسبه و طراحی گود برداری بر اساس نامه ابلاغی تعرفه خدمات مهندسی شورای مرکزی تعیین می گردد.

در دفاتر نمایندگی شهرستانها ، ضریب ۸۰ درصد و در دفاتر رابط ضریب ۵۰ درصد به قیمت های جداول فوق اعمال خواهد شد.

زمان اجرای این تعرفه سی و یکم خرداد ماه سال ۱۴۰۰ است